

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	DixieIII 10号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台3丁目13-28		
交通	遠鉄バス 有玉団地 バス停徒歩9分 遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.31㎡	向き	
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 保険料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000024471

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000180516

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。