

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BELL WIN 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町468		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩4分 医大循環右回り 有玉幼稚園 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.9㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月16日予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 契約一時金: 100,000円 [月次費用] 自治会: 1,000円 2台目駐車場: 4,400円 緊急サポート 24: 1,100円 [備考] 当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。 緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月18日

No.R-65-0000025269

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000186909

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。