

FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	2,000円

BS/CS/CATV視聴希望の場合は別途浜松ケーブル

2F以上,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,高台に立地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレプラス葵西A 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西2丁目3-52		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩55分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩57分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.4㎡	向き	北西
築年月	2007年2月26日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 4400円/月~		
設備	TVインターホン,エアコン,オートバス,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵代: 24,200円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 自治会費: 300円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃引落手数料220円 法人契約の場合、敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月11日

No.R-65-0000104001



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%