

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

角住戸,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール北島II 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北島町704		
交通	78 北島町西 バス停徒歩3分 73 原島北 バス停徒歩11分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.13㎡	向き	南
築年月	2009年4月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:61,000円 鍵費用:6,600円 自治会入会金:4,000円 [月次費用] 自治会費:350円 しずなびライフサポート:2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:原則月額合計50%、月額手数料:原則支払総額の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-65-0000025513

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%