

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビタシオン天王 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天王町933-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩27分 蒲・笠井線 北島町西 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.52㎡	向き	南
築年月	1988年12月20日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:100,000円 くらしーど24:16,500円 [月次費用] 2台目駐車場:3,000円 [備考] 個人契約は敷金0円・退去修繕費100,000円、法人契約は敷金家賃3ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証は初回のみ家賃総額の50% 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-65-0000025976



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%