

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,全室南向き,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウインラージ松下 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町1699-2		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩12分 早出線 下屋敷 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.5㎡	向き	南
築年月	1997年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月上旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット		
その他費用	[一時金] くらしーど 2 4 : 16,500円 [備考] 個人契約は敷金0円・3年特約、法人契約は敷金契約(家賃3ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしんプラス保証料は家賃総額50%(初回のみ) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-65-0000026027



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%