

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

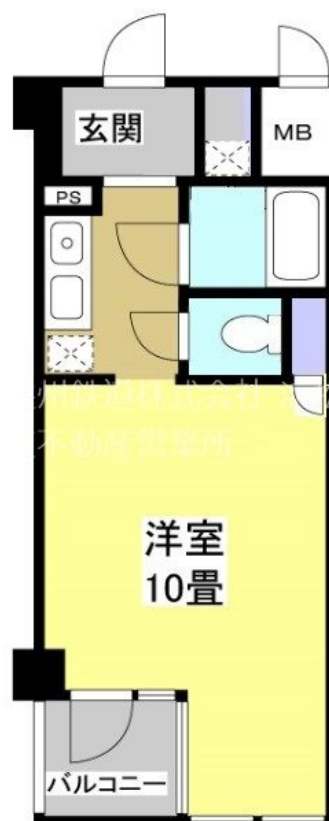
エアコン付！インターネット無料！

2 F 以上,電子ロック,当社管理物件,リノベーション,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	遠鉄ハイツ自校駅ビル 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小池町1580		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩1分 東名ハイウェイバス 東名浜松北 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.7㎡	向き	南東
築年月	1988年4月11日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	近隣駐車場 4400円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,オール電化,クロー		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 修繕負担金: 66,000円 [月次費用] 水道料: 2,200円 自治会費: 450円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 【初回保証委託料】賃料等の50%(下限20,000円)【次年度以降保証料】なし【月額保証料・引落手数料】賃料等の1.5%(下限500円)・220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000026529

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%