

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 34,000円 | 3,000円 |

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                   |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無   |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | 7万円 |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | マンションストークVII 106号室                                    |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区天王町1112-1                                    |      |     |
| 交通       | 蒲・笠井線_70_01_on 原島北 バス停徒歩5分                            |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(8畳)                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                       |      |     |
| 専有面積     | 25.92㎡                                                | 向き   |     |
| 築年月      | 1989年8月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                           |      |     |
| 設備       | B S,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場,洗面台   |      |     |
| その他費用    | [月次費用] FASS24: 1,100円 定額水道料: 3,850円 保険料: 900円         |      |     |
| 入居諸条件    |                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 ジェイリース株式会社初回月額総額の50%(下限15,000円) 要1年更新1万円毎 |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000026834

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000198396

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。