

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANDEUR 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅 1 丁目25-10		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩39分 40 葵町東 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	77.21㎡	向き	
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 入町費: 300円 [月次費用] 町費: 800円 SEED: 880円 2台目駐車場: 5,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ライフあんしん保証初回30% 更新5,000円 / 1年 月額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000027017

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000199300

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。