

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

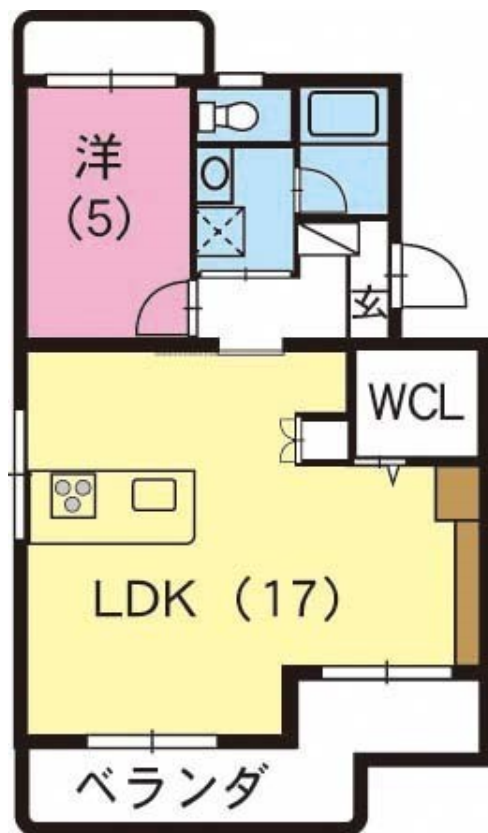
## 浜松市中区のお部屋探しは『遠鉄の不動産 浜松』

2F以上,最上階,上階無し,電子キー,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションみずほ 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西2丁目17-20		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 9.10km 車19分(9.1km)		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	50.85㎡	向き	南東
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,アイランドキッチン,ウォー		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:80,000円 くらしーど24:16,500円 [月次費用] 自治会費:600円 2台目駐車場:4,000円 [備考] 個人契約:敷金0円、3年特約 法人契約:敷金3ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料は家賃総額の50%(更新保証料なし) 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年11月2日

No.R-65-0000027037

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%