

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレイドルステージ初生 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町334-1		
交通	遠鉄バス 初生大橋停 バス停徒歩5分 遠州鉄道 上島駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	60.18m ²	向き	
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月16日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 自治会費入会金 : 1,000円 契約一時金 : 130,000円 [月次費用] 緊急サポート24 : 1,100円 自治会費 : 700円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料 : 30,000円 月額利用料 : 每月の総月額賃料の 2 %		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000027073



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%