FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドゥールII　403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山１丁目16-5		
交通	61　有玉団地　バス停徒歩6分 61　半田大橋　バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,フローリング,ユニットバス,室内		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：70,000円 [月次費用]　水道料：3,300円　町費：500円　FASS24：1,100円　保険料：900円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ジェイリース株式会社、初回月額総額の50%（下限15,000 円）要1年更新1万円毎月440円(税込		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日　No.R-65-0000028076

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：1117658408900000208326

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。