

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タウンファイブ 501号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東 1丁目11-23		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩36分 遠鉄バス 葵町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	32.74㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 60,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,025円 [月次費用] 自治会費: 500円 e住まいサポート: 990円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円 駐輪場無、水道料はオーナーにて検針請求		

情報更新日2024年9月11日

No.R-65-0000028154

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%