FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	0円

２Ｆ以上,当社管理物件,リノベーション,高台に立地,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツエムＩ　302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町2712-2		
交通	遠鉄バス　奥大谷停　バス停徒歩5分 天竜浜名湖鉄道　金指駅　徒歩58分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19.87㎡	向き	
築年月	1988年3月5日	契約期間	2年
損害保険	有　12,000円　12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロ		
その他費用	[一時金]　自治会費：2,000円　e住まいサポート初回手数料：3,850円　修繕負担金：60,000円 [月次費用]　水道料：1,000円　e住まいサポート：1,210円　（e住まいGOLDの場合）：3,300円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 単身限定		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日　No.R-65-0000028972

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　物件管理コード：1117658408900000214960

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。