

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル21 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町1761-1		
交通	医大循環右回り 有玉南 バス停徒歩4分 名古屋系統(特急) 東名浜松北 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.94㎡	向き	東
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	B S,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 56,100円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 550円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月12日

No.R-65-0000030458



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%