

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

高丘西の新築！

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,高台に立地,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ALBA GLANDE B 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘西2丁目18-55		
交通	41 高丘町農協 バス停徒歩6分 41 高丘郵便局 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.38㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月12日予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] カードキー代: 16,500円 IC ロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費: 88,000円 [月次費用] 町会費: 570円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000031711

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%