

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード幸 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸 1 丁目1-26		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩24分 山の手医大線 幸南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.18㎡	向き	東
築年月	1997年9月5日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 原状回復費: 66,000円 町会費入会金: 1,000円 保証委託料: 34,405円 ルームクリーニング費用: 66,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道料金: 3,300円 町会費: 600円 月額保証委託料: 864円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等総額の50% (最低保証料2万円) ・事務手数料: 月額864円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000032296

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000239160

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。