

FOR RENT

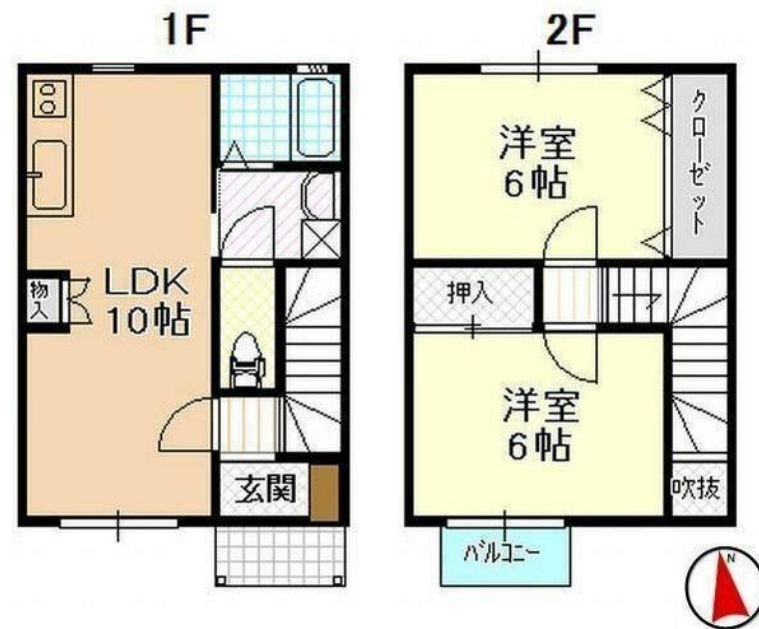
賃料	管理費等
55,000円	0円

2面採光,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Cozy Terrace B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町235-3		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩20分 2 早出町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.86㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月28日予定
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シュー		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 500円 退去時修繕費: 110,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 必須 働エボスカード (審査状況により保証会社が変わる場合があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000032401

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000240042

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。