

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールASUKA 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町1043-16		
交通	50 初生小学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.6㎡	向き	南
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] スカイポートサポートサービス: 1,320円 鍵交換費: 11,000円 内装工事費: 66,000円 [月次費用] 火災保険: 1,100円 [備考] 入居者が65歳を超える場合は「みまもりサービス」加入必須です (月額1500円+税) ※契約者が本人でない場合も含む		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.R-65-0000032840

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail : takadaif@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102890

物件管理コード : 1117658408900000243074

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。