

# FOR RENT

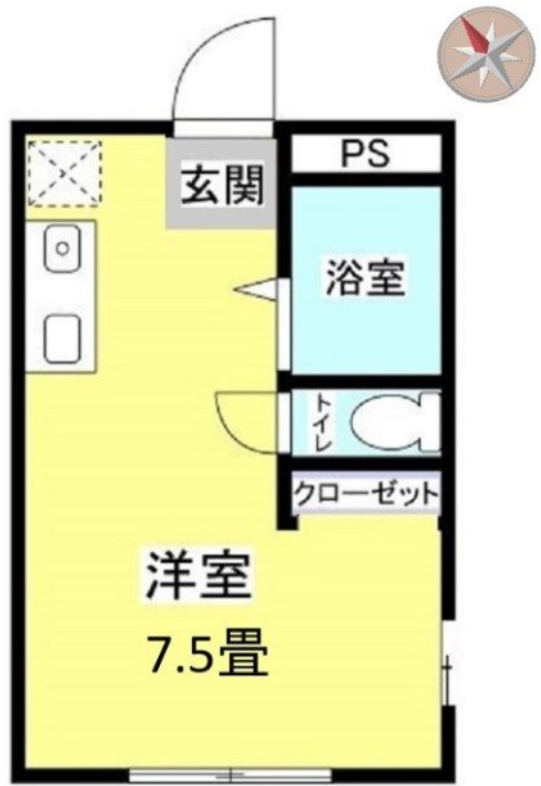
賃料	管理費等
29,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, デザイナーズ, 高台に立地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツエム 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町2712-2		
交通	遠鉄バス 奥大谷停 バス停徒歩5分 天竜浜名湖鉄道 金指駅 徒歩58分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19.87㎡	向き	
築年月	1988年3月5日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, ガス給湯, トイレ有, ネット使用料不要, バ		
その他費用	[一時金] 自治会費: 2,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 50,000円 [月次費用] 水道料: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年12月24日

No.R-65-0000033140



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%