

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

オートロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスペランサ大門 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島5丁目1-20		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩9分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[月次費用] FASS24: 1,100円 自治会費: 300円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 飲食店不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年7月10日

No.R-65-0000033331

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%