

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンセ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山 4 丁目27-10		
交通	遠鉄バス 半田山中停 バス停徒歩3分 遠州鉄道 積志駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.5㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 15,400円 [月次費用] 自治会費: 6,000円 [備考] 自治会費別途		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 日本セーフティー 初回: 月額賃料総額の50%、更新: 10,000円/年、月額: 330円		
備考			

情報更新日2024年9月22日

No.R-65-0000033570

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%