

FOR RENT

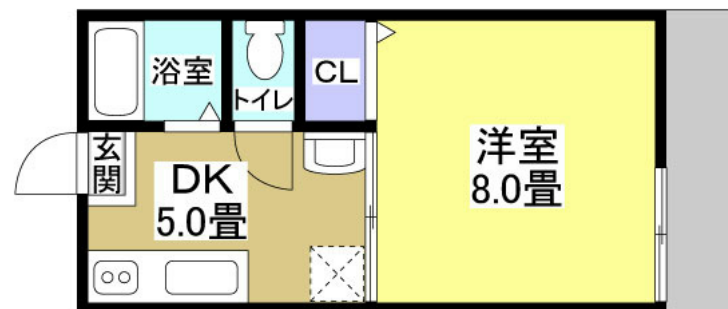
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 陽当たり良好, リノベーション, デザイナーズ, 高台に立地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールメゾン 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉3丁目3-28		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩25分 医大循環右回り 和合町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.5㎡	向き	東
築年月	1993年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 400円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.R-65-0000034481

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000256906

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。