

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	5,000円

2 F 以上,角住戸,区画整理地内,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テクトピアホームズ高丘 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北2丁目8-20		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩65分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩73分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.25畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58.1㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月15日予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 79,200円 [月次費用] 町会費: 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	高丘北2丁目の2LDK物件! 人気の対面キッチン!		

情報更新日2024年12月18日

No.R-65-0000034506



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%