

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

オートロック,角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイド桜坂 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島7丁目15-36		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩15分 内野台線 宇藤 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) K(3.2畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	34.91㎡	向き	
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 300円 くらしーど24: 880円 [備考] 自治会入会金: 別途		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000034780

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000258592

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。