FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	0円

２Ｆ以上,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	タウンファイブ　405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東１丁目11-23		
交通	遠州鉄道　上島駅　3.10km　車10分(3.1km)		
間取詳細	洋室(7畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.86㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金]　修繕負担金：60,000円　e住まいサポート初回登録料：3,850円 [月次費用]　自治会費：1,000円　e住まいサポート：1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円 駐輪場無、水道料はオーナーにて検針請求		

情報更新日2025年9月20日　　No.R-65-0000035941

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　　物件管理コード：1117658408900000267896

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。