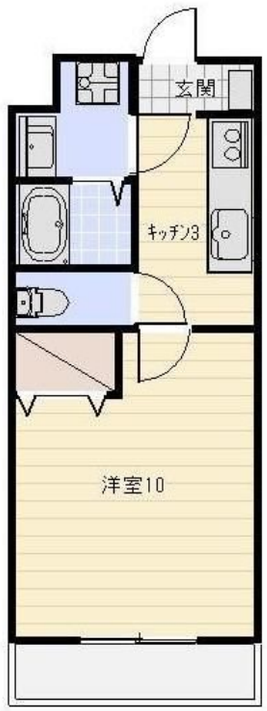
FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

２Ｆ以上,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションきんかん　401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町220-344		
交通	遠州鉄道　曳馬駅　徒歩40分 遠州鉄道　助信駅　徒歩44分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.88㎡	向き	
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネッ		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：70,000円 [月次費用]　水道料：3,000円　FASS24：1,100円　保険料：900円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　ジェイリース株式会社、初回月額総額の50%（下限15,000円）要1年更新1万円毎月440 円税込）		
備考	バストイレ別、洗面スペース有で女子にもおすすめ♪です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-65-0000035987

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東２丁目5-8
TEL:053-454-2271　　FAX:053-430-0345
E-mail : takadaif@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102890　　物件管理コード：111765840890000026827６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。