

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	4,000円

角住戸,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ梅小路 B 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町1713-2		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩2分 遠州鉄道 上島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.71㎡	向き	
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月19日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] 町会費: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.R-65-0000037598

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000283219

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。