

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

角住戸,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメゾン和合 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町135-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩38分 48 馬生 (静岡県) バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	71.25㎡	向き	南
築年月	1983年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 99,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 町会費: 500円 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 アプラス(ZCHプラン) ■初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-65-0000038795

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%