

# FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	0円

2面採光,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポアール 104号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東4丁目5-3		
交通	4/8/51/58/91 葵ヶ丘公園 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.78㎡	向き	南西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチン5畳以上,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[一時金] 内装工事費:77,000円 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 火災保険料:1,000円 自治会費:350円 [備考] 入居者が65歳を超える場合は「みまもりサービス」加入必須です(月額1500円+税) 契約者が本人でない場合も含む		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2025年1月11日

No.R-65-0000038809

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%