

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,平置駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	ブルデンテ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町1103		
交通	労災篠ヶ瀬線 宮竹西 バス停徒歩9分 東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(8畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	75.57㎡	向き	
築年月	2005年9月13日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年11月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 自治会費: 417円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) 引落		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月26日

No.R-65-0000039351



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%