

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

オートロック,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Villa Cocoon上島 1C号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島3丁目27-5		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩5分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.43㎡	向き	南
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] 町費: 700円 くらしーど24: 880円 浄水器: 2,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月額: 賃料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000039531

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000300645

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。