

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレアツール 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島5丁目4-18		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩9分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36㎡	向き	
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年12月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] FASS 24: 1,100円 保険料: 900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月30日

No.R-65-0000041384

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%