

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンルクール 311号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町190		
交通	天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩60分 遠鉄バス 三方原公民館 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.3㎡	向き	
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 内装工事費(家電無し): 66,000円 内装工事費(家電有り): 77,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 [月次費用] スカパー・ドサ・ドサ・ドサ: 1,320円 火災保険: 1,000円 [備考] 退去時実費精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード: 月額賃料合計の50%又は最低保証料15,000円、月額保証料賃料合計の1.5%又は		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-65-0000041641

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000319473

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。