

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

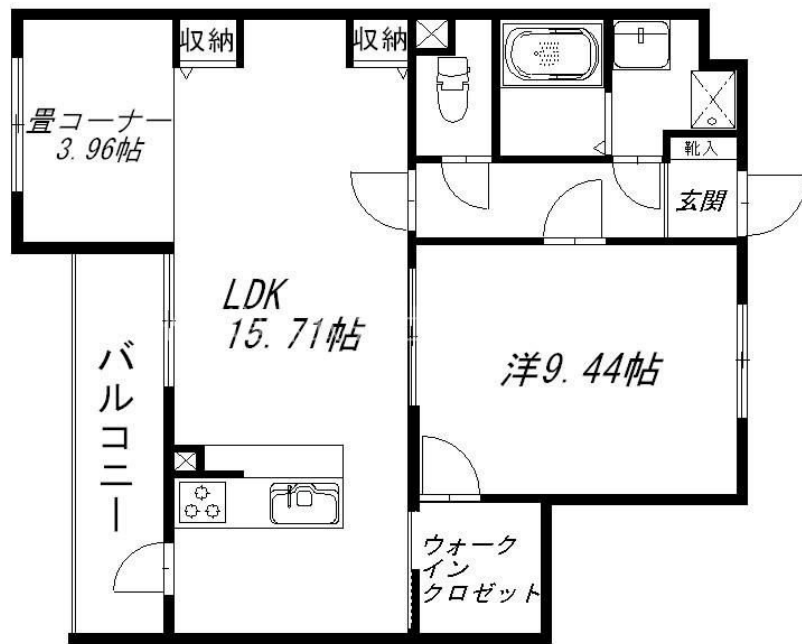
築浅!1LDKS!JR浜松駅まで徒歩圏内。

オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,畳コーナー,寝室8畳以上,前面棟無,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルクロンヌ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区旅籠町1-3		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩13分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(15.71畳) 洋室(9.44畳) 和室(3.96畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	61.2㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 130,000円 [月次費用] 自治会費: 550円 緊急サポート: 1,100円 [備考] 当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須(契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-0000041793



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%