

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上,玄関ホール,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークタウン 306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区原島町36		
交通	蒲・笠井線_70_01_on 原島 バス停徒歩5分 東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.37㎡	向き	
築年月	1983年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 Nサポート登録料:3,300円 [月次費用] 自治会費:600円 水道料:3,000円 Nサポート:1,958円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコ) 月額手数料:1.2%・初回保証委託料:賃料総額50%・更新料:12,000円(税別)/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000041804

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%