

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2面採光,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローザンヌ 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区丸塚町122		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩35分 77 五軒家(浜松市) バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59.04㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 [月次費用] Fサポートplus:2,420円 2台目駐車場:4,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000042507

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000326939

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。