

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,500円	5,000円

カードキー,角住戸,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーベライト初生 A 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町1010-8		
交通	山の手医大線 長池 バス停徒歩5分 山の手医大線 初生小学校 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	56.71㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月15日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 67,100円 カードキー発行料: 16,500円 入町費: 1,000円 [月次費用] 町費: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-0000042825



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%