

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

南面2室,南面バルコニー,駅まで平坦,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プロシード 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区丸塚町164		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩58分 遠州鉄道 上島駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.85㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費:66,000円 キーレックス初期設定費用:6,600円 [月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ユニディア保証料【初回:家賃総額の50%】【毎月:支払時に家賃総額の1.2%】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-65-0000042961



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%