

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

## お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,区画整理地内,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                          |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                          | 礼金   | -           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フェリーチェA 201号室                                                |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区半田山5丁目12-13                                         |      |             |
| 交通       | 遠州鉄道 積志駅 徒歩33分<br>医大循環右回り 日体高前 バス停徒歩3分                       |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                                       |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 58.29㎡                                                       | 向き   |             |
| 築年月      | 2002年12月                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 2024年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                                  |      |             |
| 設備       | B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費: 500円                                            |      |             |
| 入居諸条件    |                                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア 初回18,000円(賃料の)               |      |             |
| 備考       |                                                              |      |             |

情報更新日2024年5月17日

No.R-65-0000043083

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-437-1141

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |