

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,000円 |

電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                          |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                          | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ブライムハイツA 103号室                                               |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区初生町1246-5                                           |      |             |
| 交通       | 43 北星中学入口 バス停徒歩3分<br>43 初生町北 バス停徒歩5分                         |      |             |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                              |      |             |
| 専有面積     | 55.89㎡                                                       | 向き   |             |
| 築年月      | 1995年3月                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 2台駐車可 駐輪場                                     |      |             |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費: 700円 保険料: 1,100円<br>[備考] 自治会入会金別途               |      |             |
| 入居諸条件    |                                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 要加入                                                       |      |             |
| 備考       |                                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-65-0000043379

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000333239

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。