

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	8万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニュー上島 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島2丁目25-6		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩4分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.99㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 町内会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証委託料(初回) 賃料等月額総支払額の50% 保証更新料(月毎) 800円 口座引落手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-65-0000043415

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%