

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	花島ハイツ 208号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小豆餅4丁目3-10		
交通	53/56〔浜松駅-啓陽高校入口〕 萩丘住宅 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(3畳) 洋室(6畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.89㎡	向き	
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000~8000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 77,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 管理サービス: 1,320円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000044034

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000335251

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。