

FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポールII 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東4丁目5-3		
交通	〔浜松駅-聖隷健診センター-姫街道車庫〕 葵ヶ丘公園 バス停徒歩5分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.78㎡	向き	南西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,		
その他費用	[一時金] 内装工事費:66,000円 鍵交換費:11,000円 [月次費用] サポートサービス:1,320円 自治会費:350円 火災保険:1,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-65-0000046220

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000355246

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。