

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,500円 | 4,500円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ケイパレス 305号室  |      |     |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区住吉 1丁目7-12  |      |     |
| 交通       | 遠鉄バス 浜松学院大住吉 バス停徒歩3分<br>遠州鉄道 助信駅 徒歩19分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 53.3㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2001年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場  |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 79,200円<br>[月次費用] 町会費: 400円<br>[備考]         |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 要確認   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-65-0000046439

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**

静岡県浜松市中央区葵東 2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |