

# FOR RENT

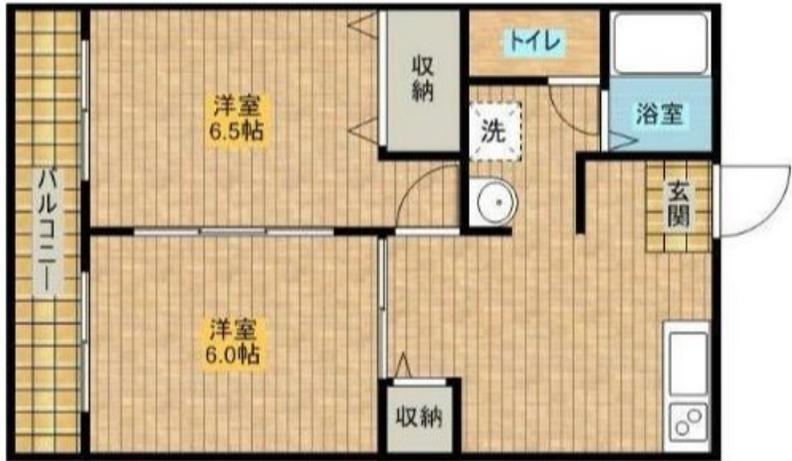
賃料	管理費等
56,000円	0円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランバル有玉 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台4丁目20-20		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩33分 秋丘都田線 旭ヶ丘 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	42.23㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 65,000円 保証委託料: 40,880円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 24時間サポート: 2,200円 町費: 200円 月額保証委託料: 864円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28,000円)・更新料1年毎10,000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月21日

No.R-65-0000046448



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店**  
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8  
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345  
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%