

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイヤモンド寿泉 407号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北1丁目48-18		
交通	4/8/51/58/91 大竹医院 バス停徒歩2分 41 開成中学入口 バス停徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	62.41㎡	向き	南東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:11,000円 [月次費用] FASS 24:1,100円 自治会費:500円 保険料:1,100円 2台目駐車場:5,500円 [備考] ペット犬猫二匹中型まで可(敷金3ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月18日

No.R-65-0000046965



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店
静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8
TEL:053-454-2271 FAX:053-430-0345
E-mail: takadaif@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%