

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

★不動産お探しの方必見★お部屋探しは遠鉄の不

2 F 以上, 2 面バルコニー, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, リノベーション, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キーミハイツA 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島 5 丁目16-59		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩7分 61 上島北 (静岡県) バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳) S(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61.24㎡	向き	
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有		
その他費用	[月次費用] 2台目駐車場※空き要確認: 4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額支払い賃料の50% (最低25,000円) 契約期間: 1年 更新料: 1万円 振替手数料: 1.5% (税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.R-65-0000048225

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2 丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000370937

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。