

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,電子キー,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	passen 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東1丁目8-55		
交通	40 葵町東 バス停徒歩2分 43 葵町（静岡県） バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 700円 [月次費用] 自治会費: 500円 24時間安心サポ-ト料: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-65-0000050233

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102890

物件管理コード: 1117658408900000388325

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。