

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

2F以上,オートロック,電子ロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	passen 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵東 1丁目8-55		
交通	医大循環右回り 葵町東 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.8㎡	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 700円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) [初回]賃料等の50%、[更新]10,000円/年、[月額]引き落とし手数料300円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.R-65-0000050238

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 高台店

静岡県浜松市中央区葵東 2丁目5-8

TEL:053-454-2271

FAX:053-430-0345

E-mail: takadaif@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%